

Liite 11: Osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot

Kunta: Juupajoki

1. Hyvinvointialueelle siirtyvät sosiaali- ja terveystalvveluja tuottavan yhtiön osakkeet

Osakkeiden numerot ja määrä

Osakkeiden arvo 31.12.2021 euroina

0

2. Takausvastuut edellä mainittujen yhtiöiden puolesta (eriteltävä ja koontisivulle yhteissumma)

Yksilöi annettu takaus: toimitelin ja pvm

Vastuiden yhteissumma euroina

0

3. Vakuudet, saadut ja annetut

Yksilöi annettu vakuus tai saatu vakuus

0

4. IPR, aineettoman omaisuuden oikeudet

Yksilöi aineettoman omaisuuden oikeudet (siirtyvät)

Aineettoman omaisuuden arvo euroina

0

5. Muut esille nostettavat asiat

PSHP:n peruspääoma siirtyy hyvinvointialueelle

853684.38

Kunta: Juupajoki

Sisältö	Kunnan ilmoittama tieto
1. Arvio siirtyvän henkilöstön kokonaismäärästä 31.12.2022, hlöä	0
2. Arvio siirtyvän henkilöstön palkkakuluista (vuosipalkka) 31.12.2022, euroa	0
3. Arvio siirtyvän henkilöstön vuosipalkan sivukuluista 31.12.2022, euroa	0
4. Arvo lomapalkkavelasta 31.12.2022, euroa	0
5. Siirtyvien ICT-sopimusten määrä, kpl	2
6. Siirtyvien muiden sopimusten määrä, kpl	
7. Siirtyvien muiden palvelusopimusten määrä, kpl	1
8. Siirtyvien rahoitus- ja vakuutusopimusten määrä, kpl	1
9. Siirtyvien sosiaalipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	1
10. Siirtyvien tavara- ja tarvikkehankintasopimusten määrä, kpl	
11. Siirtyvien terveydenhuollon palvelusopimusten määrä, kpl	1
12. Siirtyvien tukipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	
13. Siirtyvien yhteistyösopimusten määrä, kpl	1
14. Siirtyvien toimitilojen vuokrasopimusten määrä, kpl	1
15. Siirtyvien pysyvien vastaavien kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	0
16. Siirtyvien omaksi hankittujen ajoneuvojen kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	0
17. Siirtyvien leasingilla tai muutoin vuokrattujen ajoneuvojen jäljellä oleva kokonaisarvo 31.12.2022, euroa	0
18. Kaikkien siirtyvien leasingvastuiden jäljellä oleva kokonaisarvo (pl. ajoneuvot) 31.12.2022, euroa	502
19. Siirtyvien varastojen arvo 31.12.2021, euroa	0
20. Siirtyvien lahjoitusten (ml. testamentit) arvo 31.12.2022, euroa	0
21. Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toiminnan toimitilat ja maa-alueet	Ks. Liite 9
22. Keskenikäisten sosiaali- ja terveystoimen ja pelastus-toimen toimitilainvestointien kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	0
23. Siirtyvien sote-palveluja tuottavien yhtiöiden osakkeiden kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	0
24. Siirtyvien takausvastuiden yhteissumma edellä mainittujen yhtiöiden puolesta, euroa	0
25. Vakuudet, saadut ja annetut	Ks. Liite 11
26. Siirtyvien aineettomien oikeuksien (IPR) kokonaisarvo, euroa	0
27. Arvio oikeudenkäynteihin liittyvistä korvausvaateiden kokonaissummasta, euroa	
28. Muut esille nostettavat asiat	Ks. Liite 11

Liite 2. Siirtyvät sopimukset jaoteltuna

Kunta:

Sopimusluettelossa kunta listaa ne sopimukset, joiden se katsoo sisällönsä puolesta siirtyvän Pirkanmaan hyvinvointialueelle. Sopimukset tulisi nimetä yhtenevällä tavalla Cloudiaan tallennettujen sopimusten kanssa.

Listauksen lisäksi luettelossa pyydetään ilmoittamaan keskeisimmät metatiedot. Listauksessa on mahdollista käyttää hyväksi kunnan Cloudiaan siirtämiä tietoja.

Sopimuksen arvo tarkoittaa hankintalaissa määriteltyä sopimuksen maksimiarvoa.

Lisäksi pyydetään ilmoittamaan, mikäli sopimus on kunnan näkemyksen mukaan jakautuva kunnan ja hyvinvointialueen välillä tai sisällöltään muutoin sellainen, että se edellyttää sopimusneuvotteluita hyvinvointialueen kanssa.

Kohtaan muut huomiot pyydetään lisäämään tieto muista siirtoon olennaisesti vaikuttavista tekijöistä.

Siirrettävien sopimusten kokonaismäärät ilmoitetaan taulukon alareunassa olevassa erillisessä yhteenveto-kohdassa ja sopimusmäärät siirretään koontisivulle.

Siirtyvät sopimukset	Sopimusosapuolet	Voimassaolo	Optiokausi	Sopimuksen arvo	Jakautuva sopimus	Edellyttää neuvotteluja	Muut huomiot
ICT-sopimukset							
Juupajoen Terveysaseman ja Juupakodin yritysverkkosopimukset	Juupajoen kunta - DNA Oyj	toistaiseksi		32,632 €			
Muut Sopimukset							
Muut palvelusopimukset							
Sopimus Juupajoen kunnan kuraattoripalveluiden tuottamisesta	Juupajoen kunta - Ruoveden kunta	12/31/2022		8,280 €			
Rahoitus- ja vakuutusopimukset							
Terveyskeskuksen monitorilaitteen Konica Minolta Leasingisopimus	Juupajoen kunta - Tukirahoitus Oy	12/31/2023		669 €			
Sosiaalipalveluiden palvelusopimukset							
Tavara- ja tarvikkehankintasopimukset							
Terveydenhuollon palvelusopimukset							
Palvelusopimus sosiaali- ja terveyspalveluiden tuottamisesta	Mänttä-Vilppulan kaupunki-Pihlajalinnaryhmittymä/Mäntänvuoren Terveys Oy	7/31/2031		27,971,640 €			
Tukipalveluiden palvelusopimukset							
Yhteistyösopimukset							
Sopimus sosiaali- ja terveystoimen yhteistoiminta-alueen muodostamisesta	Juupajoen kunta - Mänttä-Vilppulan k	Toistaiseksi					Hallinnon- ja viranomaistoiminnan kust
Toimitilojen vuokrasopimukset							
Juupajoen paloaseman vuokrasopimus	Juupajoen kunta - Tampereen kaupunki, Pirkanmaan pelastuslaitos	12/31/2039		89287,32 €/vuosi			

Yhteenveto siirrettävistä sopimuksista	Sopimusten kokonaismäärä
1. ICT-sopimukset	2
2. Muut Sopimukset	
3. Muut palvelusopimukset	1
4. Rahoitus- ja vakuutusopimukset	1
5. Sosiaalipalveluiden palvelusopimukset	
6. Tavara- ja tarvikkehankintasopimukset	
7. Terveydenhuollon palvelusopimukset	1
8. Tukipalveluiden palvelusopimukset	
9. Yhteistyösopimukset	1
10. Toimitilojen vuokrasopimukset	1

Juupajoen kunta
Liite 09 Toimitilojen tiedot

Rakennuksen nimi	Katuosoite	Postinumero	Kunta	Valmistumisvuosi
Juupajoen paloasema	Koskitie 65	35500	Juupajoki	2004
Kouluterveydenhuolto, Juupajoki	Sahantie 12	35500	Juupajoki	1961
Pienryhmäkoti	Rivikaarre 3	35500	Juupajoki	1966
Terveyskeskus, sos.tsto	Koskitie 50	35500	Juupajoki	1991
Vanhainkoti, Juupajoki	Rivikaarre 3	35500	Juupajoki	1966

Rakennuksen käyttötarkoitus	Omistaja	Bruttoala	Huoneistoala
Paloasemat	Juupajoen kunta	688.8	585.6
Järjestö,liitto, työnant. ym. opetusrak.	Juupajoen kunta	49.1	44
Laitospalvelujen rakennukset	Juupajoen kunta	316	283
Terveys- ja hyvinvointikeskukset	Juupajoen kunta	1144.4	1025
Laitospalvelujen rakennukset	Juupajoen kunta	1534.1	1374

Kunnan ja hyvinvointialueen välistä vuokrasopimusta mahdollisesti koskevat poikkeukset:

Leasing- ja elinkaarikohde, jossa Kunnan vuokrakohde, jossa merkittävä osuus lunastussitoumus / toive leasing-sopimuksen siirtämisestä HVA:lle sekä HVA:lle siirtyvää että kunnan käyttöön jäävää

Huoneala

615.1

42.7

274.8

995.1

1334

HVA:lle siirtyvä kohde, jossa ulosvuokrasopimuksia, jotka olisi syytä myös siirtää hyvinvointialueelle.

Rakennuksen kunto ja sisäilmaongelmat:

Rakennuksen viimeisin kuntoarvio/-tutkimus (vuosi)

**Onko rakennuksessa ilmennyt
sisäilmaongelmia viimeisen 5 vuoden aikana? Onko havaitut ongelmat jo korjattu?**

21.2.2022

3 § LAKISÄÄTEINEN SELVITYS KOSKIEN SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMEN SEKÄ PELASTUSTOIMEN TEHTÄVIEN JA TIETOJEN SIIRTOA PIRKANMAAN HYVINVOINTIALUEELLE

Kunnanhallitus 7.2.2022 § 18

Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta (616/2021) edellyttää, että kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi kunnan tulee antaa arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

18 § mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön sekä opiskelu- ja kuraattoreiden siirto sekä kunnista ja kuntayhtymistä katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös edellä mainittujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, jos tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on em. tehtävien tukitehtäviä.

22 § mukaan kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa ainakin 31.12. 2025 asti. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloaikaa yhdellä vuodella.

23 § mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat.

24 § mukaan hyvinvointialueelle siirtyy 1.1.2023 kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen sekä opiskelu- ja kuraattoreiden henkilöstöön kohdistuva lomapalkkavelka.

25 § mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset 1.1.2023, jolleivät hyvinvointialue ja kunta toisin sovi.

Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Kunnan on täydennettävä annettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Liitteenä nro 8 tehdyn selvityksen liitteet niiltä osin kun Juupajoen kunnalla on tehtävien ja tietojen siirtoa.

EHDOTUS:

21.2.2022

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy Pirkanmaan hyvinvointialueelle annettavan sosiaali- ja terveystoimea ja pelastuslaitosta koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain 26 §:n mukaisen selvityksen siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja vuokrattavista tiloista (liite nro 8).
2. oikeuttaa Juupajoen kunnanjohtajan hyväksymään selvitykseen 30.6.2022 mennessä vaadittavat täydennykset.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus piti tauon ennen tämän pykälän käsittelyä klo 19.15 – 19.20.

Valtuusto 21.2.2022 § 3

Liite nro 1, tehdyn selvityksen liitteet niiltä osin, kun Juupajoen kunnalla on tehtävien ja tietojen siirtoa.

PÄÄTÖS:

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

- Oikaisuohje ja valitusosoitus liitteenä
- Valitusosoitus liitteenä (kunnallisvalitus)
- Valitusosoitus liitteenä (hallintovalitus)
- Päättös saanut lainvoiman
- Ei muutoksenhakukelpoinen

Pvm

Juupajoki 17.12.2021

Otteen oikeaksi todistaa:



Pöytäkirjanpitäjä Mervi Korhonen

Kunnan selvitys Pirkanmaan hyvinvointialueelle

Koontisivu / Liite 1

Kunta: Juupaioki

Sisältö	Kunnan ilmoittama tieto
1. Arvio siirtyvän henkilöstön kokonaismäärästä 31.12.2022, hlöä	0
2. Arvio siirtyvän henkilöstön palkkakuluista (vuosipalkka) 31.12.2022, euroa	0
3. Arvio siirtyvän henkilöstön vuosipalkan sivukuluista 31.12.2022, euroa	0
4. Arvo lomapalkkavelasta 31.12.2022, euroa	0
5. Siirtyvien ICT-sopimusten määrä, kpl	2
6. Siirtyvien muiden sopimusten määrä, kpl	
7. Siirtyvien muiden palvelusopimusten määrä, kpl	1
8. Siirtyvien rahoitus- ja vakuutusopimusten määrä, kpl	1
9. Siirtyvien sosiaalipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	1
10. Siirtyvien tavara- ja tarvikehankintasopimusten määrä, kpl	
11. Siirtyvien terveydenhuollon palvelusopimusten määrä, kpl	1
12. Siirtyvien tukipalveluiden palvelusopimusten määrä, kpl	
13. Siirtyvien yhteistyösopimusten määrä, kpl	1
14. Siirtyvien toimitilojen vuokrasopimusten määrä, kpl	1
15. Siirtyvien pysyvien vastaavien kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	0
16. Siirtyvien omaksi hankittujen ajoneuvojen kirjanpitoarvo 31.12.2021, euroa	0
17. Siirtyvien leasingilla tai muutoin vuokrattujen ajoneuvojen jäljellä oleva kokonaisarvo 31.12.2022, euroa	0
18. Kaikkien siirtyvien leasingvastuiden jäljellä oleva kokonaisarvo (pl. ajoneuvot) 31.12.2022, euroa	502
19. Siirtyvien varastojen arvo 31.12.2021, euroa	0
20. Siirtyvien lahjoitusten (ml. testamentit) arvo 31.12.2022, euroa	0
21. Kunnan järjestämän sosiaali- ja terveystoimen ja pelastustoimen toiminnan toimitilat ja maa-alueet	Ks. Liite 9
22. Keskeneräisten sosiaali- ja terveystoimen ja pelastus-toimen toimitilainvestointien kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	0
23. Siirtyvien sote-palveluja tuottavien yhtiöiden osakkeiden kokonaisarvo 31.12.2021, euroa	0
24. Siirtyvien takausvastuiden yhteissumma edellä mainittujen yhtiöiden puolesta, euroa	0
25. Vakuudet, saadut ja annetut	Ks. Liite 11
26. Siirtyvien aineettomien oikeuksien (IPR) kokonaisarvo, euroa	0
27. Arvio oikeudenkäynteihin liittyvistä korvausvaateiden kokonaissummasta, euroa	
28. Muut esille nostettavat asiat	Ks. Liite 11

Liite 2. Siirtyvät sopimukset jaoteltuna

Kunta: Juupajoki

Sopimusosapuolet Voimassaolo Optokausi

Siirtyvät sopimukset

ICT-sopimukset	Juupajoen kunta - DNA Oyj	Toistaiseksi
Juupajoen Terveystieteiden ja Juupajoen virtuaaliverkko-sopimukset	Juupajoen kunta - DNA Oyj	Toistaiseksi
Muut sopimukset		
Muut palvelusopimukset		
Sopimus Juupajoen kunnan kuraattori-palveluiden tuottamisesta	Juupajoen kunta - Ruoveden kunta	31.12.2022
Rahoitus- ja vakuutusopimukset		
Terveystieteiden monitorointipalveluiden tuottamisesta	Juupajoen kunta - Tukirahoitus Oy	31.12.2023
Sosiaalipalveluiden palvelusopimukset		
Tavara- ja tarvikkehankintasopimukset		
Terveystieteiden palvelusopimukset	Mänttä-Viipulan kaupunki- Puhelija Yhdistymä/Mänttävuooren Terveys Oy	31.7.2031
Tukipalveluiden palvelusopimukset		
Yhteistyösopimukset		
Sopimus sosiaali- ja terveystieteiden alueen muodostamisesta	Juupajoen kunta - Mänttä-Viipulan kaupunki, Pirkkamaan professuustaitos	31.12.2039
Toimitilojen vuokrasopimukset		

Yhteenveto siirrettävistä sopimuksista	Sopimusten kokonaismäärä
1. ICT-sopimukset	2
2. Muut sopimukset	1
3. Muut palvelusopimukset	1
4. Rahoitus- ja vakuutusopimukset	1
5. Sosiaalipalveluiden palvelusopimukset	1
6. Tavara- ja tarvikkehankintasopimukset	1
7. Terveystieteiden palvelusopimukset	1
8. Tukipalveluiden palvelusopimukset	1
9. Yhteistyösopimukset	1
10. Toimitilojen vuokrasopimukset	1

Juupajoen kunta

Liite 09 Toimitilojen tiedot

Rakennuksen nimi	Katuosoite	Valm.vuosi	Rakennuksen käyttötarkoitus	Bruttoala	Huoneistoala	Huoneala
Juupajoen paloasema	Koskitie 65	2004	Paloasemat	688,8	585,6	615,1
Kouluterveydenhuolto, Juupajoki	Sahantie 12	1961	Järjestö, liitto, työnant. ym. opetusrak.	49,1	44	42,7
Pienryhmäkoti	Rivikaarre 3	1966	Laitospalvelujen rakennukset	316	283	274,8
Terveyskeskus, sos.tsto	Koskitie 50	1991	Terveys- ja hyvinvointikeskukset	1144,4	1025	995,1
Vanhainkoti, Juupajoki	Rivikaarre 3	1966	Laitospalvelujen rakennukset	1534,1	1374	1334

Liite 10 Rakennusinvestoinnit

Investointi JUUPAJOKI	Osoite
Ei tulevia investointeja.	

Liite 11: Osakkeet ja muut ilmoitettavat tiedot

Kunta: Juupajoki

1. Hyvinvointialueelle siirtyvät sosiaali- ja terveyspalveluja tuottavan yhtiön osakkeet
Osakkeiden numerot ja määrä 0 Osakkeiden arvo 31.12.2021 euroina

2. Takausvastuut edellä mainittujen yhtiöiden puolesta (eriteltävä ja koontisivulle yhteissumma)
Yksilöi annettu takaus: toimitilin ja pvm 0 Vastuiden yhteissumma euroina

3. Vakuudet, saadut ja annetut
Yksilöi annettu vakuus tai saatu vakuus 0

4. IPR, aineettoman omaisuuden oikeudet
Yksilöi aineettoman omaisuuden oikeudet (siirtyvät) 0 Aineettoman omaisuuden arvo euroina

5. Muut esille nostettavat asiat
PSHP:n peruspääoma siirtyy hyvinvointialueelle 853 684,38